

ВНИМАНИЕ!

25 октября 2026 года после проведения счетной комиссией подсчета голосов, проставленных в бюллетенях участниками голосования по вопросам Общего собрания членов Товарищества по повестке от 25.10.2026 года, получены следующие результаты:

Общее количество членов Товарищества согласно реестру **242** человека.

Общее количество выданных бюллетеней **203 шт.**, несданных бюллетеней **12 шт.**

Общее количество поступивших бюллетеней **191 шт.**, в том числе:

количество бюллетеней, признанных действительными **189 шт.**, в том числе от членов товарищества **144 шт.**; от правообладателей земельных участков, не являющимися членами Товарищества, **45 шт.**;

количество бюллетеней, признанных недействительными **2 шт.**

В Общем собрании приняли участие **144** члена Товарищества (представителей собственников), что составляет **60 %** от общего числа голосов членов Товарищества ($144/242 \cdot 100$). Таким образом, кворум имеется и Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

1. Решения общего собрания членов товарищества принимаются **большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества ($144/100 \cdot 50 + 1 = 73$ чел.)**, ст. 17 п. 4 ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

№ вопроса на голосовании	Решение, принятое Общим собранием	Вариант голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
1.	Выбрать председателя собрания			
1.1	Мраморнов Александр Вячеславович (уч. 472)	136	4	4
2.	Выбрать секретаря собрания			
2.1	Деревянко Александр Николаевич (уч.538)	136	4	4
3.	Выбрать счетную комиссию в составе:			
3.1	Ямщиков Александр Геннадьевич (уч. 437) член правления	138	2	4
3.2	Губарев Александр Игоревич (уч.49) старший Светлая	135	3	6
3.3	Поляков Андрей Александрович (уч.163) член правления	136	3	5
3.4	Сухачева Анастасия Валерьевна (уч.240-1) старшая Березовая	134	3	7
3.5	Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290) член правления	136	3	5
3.6	Марченко Светлана Викторовна (уч.341) старшая Яблонева	134	3	7
3.7	Фрешер Евгений Юрьевич (уч. 552) старший Садовая	135	3	6
3.8	Соломин Василий Евгеньевич (уч.579) старший Вишневая	134	3	7
3.9	Ревилья Алексис Алексисович (уч.148) член правления	136	3	5
3.9	Мраморнова Галина Михайловна (уч.486) член правления	137	3	4
3.10	Пустовит Антонина Алексеевна (уч.572) кандидат в ревизоры	136	3	5
4.	Утвердить повестку общего собрания членов СНТ	139	2	3
5.	Утвердить реестр Товарищества в количестве 242 чел.	138	2	4
6.	Принять отчет председателя Товарищества за 2024-2025гг.	137	2	5
7.	Принять отчет ревизионной комиссии за 2024-2025гг.	136	2	6

2. Решения общего собрания членов товарищества принимаются **квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (144/3*2=96чел.)**, ст. 17 п. 2 ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ:

№ вопроса на голосовании	Решение, принятое Общим собранием	Вариант голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
8.	Избрать членов правления сроком на 3 (три) года с 2026-2029гг. в составе:			
8.1	Мраморнов Александр Вячеславович (уч.472)	136	3	5
8.2	Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290)	135	3	6
8.3	Поляков Андрей Александрович (уч.163)	134	3	7
8.4	Мраморнова Галина Михайловна (уч.472)	136	3	5
8.5	Соломин Василий Евгеньевич (уч.579)	133	3	8
8.6	Ревилья Алексис Алексисович (уч.148)	133	4	7
8.7	Деревянко Александр Николаевич (уч.538)	133	3	8
9.	Избрать председателя Товарищества сроком на 3 (три) года с 2026-2029гг.			
9.1	Мраморнов Александр Вячеславович (уч.472)	136	4	4
10.	Избрать ревизора Товарищества сроком на 3 (три) года с 2026-2029гг. согласно ст. 9 п. 5 Устава СНТ и ст. 20 ФЗ № 217			
10.1	Пустовит Антонина Алексеевна (уч.572)	135	2	7
12.	Утвердить приходно-расходную смету на 2027, (2028), (2029)	134	4	6

3. Решения общего собрания членов товарищества принимаются с учетом результатов голосования правообладателей садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества, проголосовавших по указанным вопросам в порядке, установленном настоящим ФЗ - **квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании (189/3*2=126чел.)**, ст. 17 п. 3 ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ:

№ вопроса на голосовании	Решение, принятое Общим собранием	Вариант голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
11.	Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов и платы за пользование объектами инфраструктуры и имущества общего пользования для индивидуальных садоводов на 2027, (2028), (2029) гг.	175	6	8
13.	Утвердить размер членских взносов и платежей для владельцев земельных участков, не являющихся членами СНТ, на 2027, (2028), (2029) гг.			
13.1	Утвердить членский взнос и плату за пользование объектами инфраструктуры и имущества общего пользования для индивидуальных садоводов в размере: 2 000 рублей + 13,76 рублей за 1 кв. м площади земельного участка + (утвержденный тариф на услугу вывоза мусора * 12мес., при отсутствии прямого договора с МУП) на 2027, (2028), (2029) гг	173	8	8
13.2	Установить срок оплаты членских взносов до 01.07.2027г.; до 01.07.2028г.; до 01.07.2029г.	173	8	8

Решения общего собрания членов товарищества являются обязательными для исполнения органами товарищества, членами товарищества, а также правообладателями садовых земельных участков, не являющимися членами товарищества.