

Протокол № 1

общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества № 2 акционерного общества «Югтекс» о проведении голосования и подведении итогов

г. Краснодар

29 октября 2023 г.

Юридический адрес: 350075, Россия, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Алтайская, 4.

Место проведения собрания: по адресу фактического местонахождения офиса правления - город Краснодар, Ростовское шоссе, 13 км, СНТ № 2 АО «Югтекс», ул. Садовая № 568.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 15 октября 2023 года в 10 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 12 часов 00 минут 15 октября 2023 года по 12 часов 00 минут 29 октября 2023 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 12 часов 00 минут 29 октября 2023 года.

Инициатор проведения и организатор собрания: правление СНТ № 2 АО «Югтекс».

Форма проведения: очередное общее собрание членов СНТ № 2 АО «Югтекс» в форме очно-заочного голосования (по бюллетеням).

Место приема заполненных решений собственников (бюллетеней), принявших участие в голосовании: офис правления, город Краснодар, Ростовское шоссе, 13 км, СНТ № 2 АО «Югтекс», ул. Садовая № 568.

Дата подсчета голосов и формирование Акта подсчета итогов голосования по вопросам, рассмотренным на Общем собрании по повестке от 15.10.2023 года: 29 октября 2023 года с 12-00 до 15-00.

Дата составления протокола общего собрания: 29 октября 2023 года:

Место подсчета голосов и хранения протокола: город Краснодар, Ростовское шоссе, 13 км, СНТ № 2 АО "Югтекс", ул. Садовая № 568.

Лица, участвовавшие в подсчете голосов (Счетная комиссия):

председатель Ямщиков А.Г. (уч. №437, член правления);

члены комиссии:

Дроздова Светлана Александровна (уч.3) старшая Светлая;
Поляков Андрей Александрович (уч.163) член правления;
Сухачева Анастасия Валерьевна (уч.240-1) старшая Березовая;
Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290) член правления;
Марченко Светлана Викторовна (уч.341) старшая Яблонева;
Компаниец Василий Константинович (уч.470) старший Зеленая;
Фрешер Евгений Юрьевич (уч. 552) старший Садовая;
Соломин Василий Евгеньевич (уч.579) старший Вишневая;
Мраморнова Галина Михайловна (уч.472) член правления;

После окончания голосования комиссией были проверены поступившие бюллетени и произведен подсчет голосов, по результатам сформирован «Акт подсчета итогов голосования по вопросам, рассмотренным на Общем собрании по повестке от 15 октября 2023 года».

Общее количество членов Товарищества согласно реестру **260** человек.

Общее количество выданных бюллетеней **202 шт.**

Общее количество несданных бюллетеней **6 шт.**

Общее количество поступивших бюллетеней **196 шт.**, в том числе:

количество бюллетеней, признанных действительными **196 шт.**

В общем собрании приняло участие **202** члена Товарищества (представителей собственников), что составляет **78 %** от общего числа голосов членов Товарищества.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председательствующего.
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Утверждение повестки.
5. Утверждение реестра членов товарищества.
6. Отчет председателя.
7. Отчет ревизионной комиссии.
8. Избрание членов правления.

9. Избрание председателя Товарищества.
10. Избрание членов Ревизионной комиссии.
11. Продление договора аренды электросетевого хозяйства с ООО «Краснодарэнерго».
12. Внесение дополнений в Устав.

Вопрос 1. Выборы председательствующего.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Выбрать председательствующего на собрании, в соответствии с п.20 ст.17 «Компетенция общего собрания членов товарищества» Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ, Мраморнова Александра Вячеславовича (уч. 472)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 191 голос (97% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать председательствующего на собрании Мраморнова Александра Вячеславовича (уч. 472).

Вопрос 2. Выборы секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Выбрать секретаря собрания Жданову Светлану Юрьевну (уч. 202/А). Ведение протокола организует секретарь собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 191 голос (97% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать секретаря собрания Жданову Светлану Юрьевну (уч. 202/А).

Вопрос 3. Выборы счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Выбрать счетную комиссию в составе:

Ямщиков Александр Геннадьевич (уч. 437);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 187 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Дроздова Светлана Александровна (уч.3);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 186 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 8 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Поляков Андрей Александрович (уч.163);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 188 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Сухачева Анастасия Валерьевна (уч.240-1);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96 % от общего количества проголосовавших, что составляет

большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 188 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Марченко Светлана Викторовна (уч.341);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 186 голосов (94 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 3 голоса (2 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Компаниец Василий Константинович (уч.470);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 187 голосов (94 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 3 голоса (2 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Фрешер Евгений Юрьевич (уч. 552);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 187 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Соломин Василий Евгеньевич (уч.579);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 187 голосов (95 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Мраморнова Галина Михайловна (уч.472);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 190 голосов (97 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голоса (2 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Ревилья Алексис Алексисович (уч.148);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 185 голосов (94 % от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 9 голосов (5 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Выбрать счетную комиссию в составе: Ямщиков Александр Геннадьевич (уч. 437); Дроздова Светлана Александровна (уч.3); Поляков Андрей Александрович (уч.163); Сухачева Анастасия Валерьевна (уч.240-1); Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290); Марченко Светлана Викторовна (уч.341); Компаниец Василий Константинович (уч.470); Фрешер Евгений Юрьевич (уч. 552); Соломин Василий Евгеньевич (уч.579); Мраморнова Галина Михайловна (уч.472); Ревилья Алексис Алексисович (уч.148).

Вопрос 4. Утверждение повестки.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Утвердить повестку общего собрания членов Товарищества.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 194 голоса (98% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить повестку общего собрания членов Товарищества.

Вопрос 5. Утверждение реестра членов товарищества.

СЛУШАЛИ: Председателя Счетной комиссии Ямщикова А.Г. с отчетом о движении списочного состава собственников Товарищества за период 2022 года.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Утвердить реестр членов товарищества на дату общего собрания в количестве 260 (Двести шестьдесят) человек.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 190 голосов (97% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 0 голосов (0% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Утвердить реестр членов товарищества в количестве 260 человек на дату общего собрания.

Вопрос 6. Отчет председателя.

СЛУШАЛИ: Председателя Товарищества Мраморнова А.В. с отчетом о проделанной работе за период 2022-2023 гг.

Полная версия Отчета опубликована на сайте Товарищества (<https://yugteks2.ru/media/media-content/2023/10/14/2022-2023.pdf>).

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Принять отчет председателя Товарищества за 2022-2023 гг.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 0 голосов (0% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Принять отчет председателя Товарищества за 2022-2023 гг.

Вопрос 7. Отчет ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Члена Ревизионной комиссии Морозову Н.П. с отчетом о проведенной проверке за период 2022 года.

Полная версия Отчета опубликована на сайте Товарищества (<https://yugteks2.ru/media/media-content/2023/10/15/no01-2023-06102023.pdf>).

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Принять отчет ревизионной комиссии за 2022 год.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет большинство голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.4 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства

и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 0 голосов (0% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Принять отчет ревизионной комиссии за 2022 год.

Вопрос 8. Избрание членов правления.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Избрать членов правления сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг. в составе:

Мраморнов Александр Вячеславович (уч.472);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 191 голос (97% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 4 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Ямщиков Александр Геннадьевич (уч.437);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального

закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Поляков Андрей Александрович (уч.163);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Мраморнова Галина Михайловна (уч.472);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 188 голосов (95% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Соломин Василий Евгеньевич (уч.579);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 187 голосов (95% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Ревилья Алексис Алексисович (уч.148)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 188 голосов (95% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членов правления сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг. в составе: Мраморнов Александр Вячеславович (уч.472); Илюхин Геннадий Васильевич (уч.290); Ямщиков Александр Геннадьевич (уч.437); Поляков Андрей Александрович (уч.163); Мраморнова Галина Михайловна (уч.472); Соломин Василий Евгеньевич (уч.579); Ревилья Алексис Алексисович (уч.148).

Вопрос 9. Избрание председателя товарищества.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Избрать председателя Товарищества сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг.

Мраморнов Александр Вячеславович (уч.472).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 4 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 3 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать председателя Товарищества сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг. Мраморнова Александра Вячеславовича (уч.472).

Вопрос 7. Избрание членов ревизионной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Избрать членов Ревизионной комиссии сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг. в составе:

Фитисова Людмила Александровна (уч.381);

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 188 голосов (95% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (2% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Жданова Светлана Юрьевна (уч.202/1).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (96% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 1 голос (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 6 голосов (3% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Избрать членов Ревизионной комиссии сроком на 3 (три) года с 2023-2026гг. в составе: Фитисова Людмила Александровна (уч.381); Морозова Наталья Петровна (уч.473); Жданова Светлана Юрьевна (уч.202/1).

Вопрос 11. Продление договора аренды электросетевого хозяйства с ООО «Краснодарэнерго».

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Продлить договор аренды электросетевого хозяйства с ООО «Краснодарэнерго» на 2023-2024 гг.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 189 голосов (97 % от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества).

«ПРОТИВ» – 0 голосов (0 % от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 7 голосов (4 % от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Продлить договор аренды электросетевого хозяйства с ООО «Краснодарэнерго» на 2023-2024 гг.

Вопрос 12. Внесение дополнений в Устав.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать - Принять новую редакцию Устава Товарищества с дополнениями и изменениями.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 169 голосов (86% от общего количества проголосовавших, что составляет квалифицированное большинство не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества (п.2 ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ).

«ПРОТИВ» – 2 голоса (1% от общего количества проголосовавших).

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 25 голосов (13% от общего количества проголосовавших).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Принять новую редакцию Устава Товарищества с дополнениями и изменениями.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА ЯВЛЯЮТСЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОРГАНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА, ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА, А ТАКЖЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМИ САДОВЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отдельного требования от лиц, голосовавших «против» не поступало. Результаты голосования отображены в Акте подсчета итогов голосования по вопросам, рассмотренным на общем собрании по повестке от 15.10.2023 года, на основании бюллетеней участников общего собрания.

Решения общего собрания членов товарищества оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением к нему списка с подписью каждого члена товарищества либо каждого представителя члена товарищества, принявших участие в общем собрании членов товарищества.

Протокол общего собрания членов товарищества подписывается председательствующим на общем собрании членов товарищества, в соответствии с п.25. ст.17 Федерального закона "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ.

К настоящему Протоколу прилагаются:

Приложение 1 – РЕЕСТР членов Товарищества и РЕЕСТР участников общего собрания (реестр выданных бюллетеней).

Приложение 2 – РЕШЕНИЯ членов Товарищества, участвовавших в общем собрании в форме голосования – бюллетени голосования в количестве 196 (Сто девяносто шесть) штук.

Приложение 3 – УВЕДОМЛЕНИЕ о проведении очередного общего отчётно-выборного собрания членов Товарищества.

Приложение 4 – АКТ подсчета итогов голосования по вопросам, рассмотренным на общем собрании по повестке от 15.10.2023г.

Приложение 5 – АКТ о проведении голосования с использованием электронных бюллетеней от 29.10.2023г.

Приложение 6 – ДОВЕРЕННОСТИ (копии) в количестве 5 (Пять) шт.

Председатель собрания



[Handwritten signature]

Мраморнов А.В.

Секретарь собрания

[Handwritten signature]

Жданова С.Ю.