

## ПРОТОКОЛ № 8

### заседания правления СНТ № 2 АО «Югтекс»

г. Краснодар

29 июня 2019г.

Место проведения заседания: г. Краснодар, СНТ № 2 АО "Югтекс", ул. Садовая № 568.

Время начала заседания – 18:15. Время окончания заседания – 20.00.

Дата составления протокола – 29 июня 2019 г.

#### **Присутствовали члены правления:**

1. Компаниец Василий Константинович
2. Мраморнов Александр Вячеславович
3. Никитина Любовь Захаровна
4. Ямщиков Александр Геннадьевич
5. Илюхин Геннадий Васильевич

Присутствуют 5 членов правления из 7. Согласно п. 4.10. Устава Товарищества заседание правомочно.

Присутствовали:

Алешкина Н.П. (участок № 284)

Соломин В.Е. (участок № 579)

Витмановская А.Ю. (участок №51)

Председатель заседания правления Мраморнов А.В.

Секретарь заседания правления Овчинникова Е.П.

#### **Повестка дня**

1. Подведение предварительных итогов заочного голосования.
2. Подготовка очной части общего собрания.
3. Заявления садоводов.

#### **По первому вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Мраморнов А.В.- Подвели предварительные итоги заочного голосования (копия реестра выдачи бюллетеней прилагается).

Число выданных бюллетеней - 231 шт.

(членам СНТ - 166 шт., индивидуалам - 65 шт.)

**Число членов товарищества, принявших участие в голосовании 166 чел. – кворум есть**

166/316\*100=53%, где: число членов СНТ – 316 чел., число голосовавших членов СНТ - 166 чел.

На общем собрании предлагаю голосовать по бюллетеням. Контролировать по реестру проголосовавших, чтобы не допустить повторного голосования. В случае, если присутствующий на очной части собрания и ранее голосовавший заочно изменит решение по вопросу, к зачету принимать бюллетень очной части собрания.

На собрании, возможно, будут внесены новые вопросы для обсуждения, но голосование проводится строго по вопросам повестки, вновь поступившие вопросы по решению правления будут вынесены на другое собрание, проводимое в заочной, очно-заочной или очной форме.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За"-4 чел. (единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Принять предварительные результаты голосования.
2. Голосовать бюллетенями на собрании 30.06.2019г.
3. Дать право изменить голос по вопросам собрания.
4. Оставить повестку дня общего собрания неизменной.

**По второму вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Мраморнов А.В. - Для проведения очной части очно-заочного общего собрания членов СНТ № 2 АО «Югтекс», которое состоится 30.06.2019г. в 10.00:

1. Выбор председателя собрания. Предлагаю кандидатуру Ямщикова А.Г.
2. Выбор секретаря собрания. Предлагаю кандидатуру Овчинниковой Е.П.
3. Выбор Счетной комиссии.

Предлагаю в счетную комиссию кандидатуры:

Соломина Василия Евгеньевича (уч. 579) – председатель;

Витмановскую Анжелику Юрьевну (уч. 51) – секретарь;

Никитину Любовь Захаровну (уч. 517) – член комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** За"-4 чел. (единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить кандидатуры для выдвижения на Общем собрании:

Председателя собрания - Ямщикова А.Г.; секретаря собрания – Овчинникову Е.П.

В счетную комиссию: председателя - Соломина В.Е., секретаря - Витмановскую А.Ю., члена комиссии - Никитину Л.З.

**По третьему вопросу:**

**СЛУШАЛИ:** Мраморнов А.В.– Заявления садоводов (в устной форме) от жителей улиц Абрикосовая и Березовая, с предложением начислять членские взносы с участка, а не с сотки (квадратного метра площади участка). Предлагаю вынести данный вопрос на обсуждение на общее собрание.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Вынести вопрос на общее собрание.

От Ивлюшкиной Н. (участок № 260) - Поступило предложение от садовода, что он готов убирать фасадную дорогу и территорию вокруг мусорной контейнерной площадки несколько раз в месяц за 2000 рублей.

**ГОЛОСОВАЛИ:** ""За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить договор гражданско-правового характера на уборку территории вокруг мусорных контейнерных площадок и фасадной дороги . Оплата за счет взысканных долгов прошлых лет. Приобрести перчатки и мусорные мешки.

От жителей ул. Светлая (Участок № 3,7,11,12,14,16,17,21,34,37,38,43,49,50) - Просят убрать шлагбаум на ул. Светлая (в переулке между участками №24, №25 и с северной стороны Товарищества) и

От жителей ул. Солнечная (Участок № 51,67,78,117,120,142,148,64,74,118,90,470,72,73, 81,87,109,115,116,124). – Просят не убирать шлагбаум между участками №24, №25 и в конце улицы, чтобы избежать потока грузовых машин с СНТ «Родник».

Решили: Вынести вопрос на совместное обсуждение.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Провести переговоры с председателем СНТ «Родник» по вопросам: ремонт дороги на ул. Светлая, установка ограничителя для грузовых машин со стороны СНТ «Родник».

От жителей ул. Светлая (Участок № 3,7,11,12,14,16,17,21,34,37,38,43,49,50) – посодействовать убрать контейнер около участка № 9.



**ГОЛОСОВАЛИ:** "За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Провести беседу с владельцем участка № 9. При неудовлетворительном результате, обратиться в Администрацию гор. Краснодара.

От Никитиной Л.З. (Участок № 517) – Просит помощь в присоединении двух соток участка № 516 (ввиду отсутствия там собственника по документам). В течении 10 лет Никитина Л.З. ухаживала за этим участком. Согласна производить оплату членских и целевых взносов за ½ площади участка № 516 по улице Садовая.

**ГОЛОСОВАЛИ:** "За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Предоставить подтверждение от комиссии по забросам, заключение от правления, данный протокол.

От участков №572,594,364,209,120 – просят принять в члены СНТ.

**ГОЛОСОВАЛИ:**"За"-4 чел.(единогласно), "Против"-0 чел., "Воздержался"-0 чел.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Вынести на следующее общее собрание.

**Подписи членов правления:**

\_\_\_\_\_  
Компаниец В.К.

\_\_\_\_\_  
Мраморнов А.В.

\_\_\_\_\_  
Ямщиков А.Г.

\_\_\_\_\_  
Никитина Л.З.

\_\_\_\_\_  
Илюхин Г.В.

Председатель заседания \_\_\_\_\_ Мраморнов А.В.

Секретарь заседания \_\_\_\_\_ Овчинникова Е.П.

