П Р О Т О К О Л № I

общего собрания уполномоченных садоводческого некоммерческого товарищества № 2 А.О. " Юртекс "
от 02.02. 2003 года

г. Краснодар

Всего членов 586 чел.
Присутствовало 107 чел.
Членов уполномоченных по списку 60 чел.
Присутствовало 60 чел.

Избрана комиссия в составе 3 чел.

Прохоров Сергей Николаевич
Савченко Мария Павловна — секретарь
Ковалева Татьяна Васильевна

П О В Е С Т К А Д Н Я

1. Отчет председателя о проделанной работе за 2002 год.
2. Отчет бухгалтера о движении денежных средств за 2002 год.
3. Обсуждение и утверждение сметы приходов и расходов по садоводческому товариществу № 2 А.О. " Юртекс ".
4. Разное.

По первому вопросу выступил председатель Прохоров С. Н., который довел до сведения членов товарищества о проделанной работе.

Большая работа им была сделана по установке электросчетчиков на столбах, так как в товариществе не было электрика. Вынос счетчиков на столбы дал положительный результат.

Производилась проверка выше стоящими по делопроизводству, где было указано на правильность ведения документации и что никакого укрывательства в оплате не было.

Далее председатель объяснил, что у тех членов товарищества у которых при приватизации были утеряны документы. эти участки остались приватизированы. Многие члены товарищества не доприватизировали свои участки у которых были прибавлены земли поэтому платить за приватизированные 4 сотки им надо в товариществе, а за остальные не приватизированные в государств

Оплата за дачные участки производится в товариществе, а товарищество перечисляет в налоговую инспекцию.

По второму вопросу был доложен отчет о движении денежных средств товарищества за 2002 год.

Работу председателя и бухгалтера признали удовлетворительно
Голосовали единогласно .
Против — нет
Воздержавшихся — нет.

Далее была обсуждена и утверждена смета приходов и расходов по садоводческому товариществу на 2003 год.
Утвердили затраты на заработную плату :
Председателю зарплата — 1500 рублей в месяц
Бухгалтеру — — — — — — — 1000 рублей в месяц
Электрику — — — — — — — 1000 рублей в месяц
Энергетику — — — — — — 1000 рублей в месяц
Голосовали единогласно все за эту зарплату.
Против нет
Воздержавшихся нет.

Ставился вопрос по поводу аренды помещения по адресу на ул. Алтайской оплаты производить согласно договора.
Голосовали ЗА 97 чел.
Против 10 чел.

За оплату за бензин председателю :
Голосовали ЗА 95 чел.
Против 12 чел.
Ставился вопрос по оплате за участок по соткам.
Голосовали единогласно
Оплату производить за сотку.
Постановили :
Оплату за дачный участок производить согласно соток, закрепленных за дачником.
Выступил председатель садоводческого товарищества Прохоров С.Н. В связи с несвоевременной оплаты садоводами членских взносов, производить движение денежных средств согласно сметы невозможно, поэтому дать Ваше согласие не придерживаться сметы, а направлять денежные средства по мере необходимости в садоводческом товарищес
Голосовали единогласно
постановили :
использовать денежные средства по необходимости.
Большое несогласие товарищество выразило по поводу уличного освещения.
Выступили :
Березюк участок 440 сказал, чтобы лампы не горели 9 часов, это много
Гуденко участок 424 внес предложение уменьшить уличное освещение за счет преобретения дроселей и переустановки фонарей через 2 столба
Ватарина участок 610 сказала, что над ее участком не нужна большая лампа, просит заменить лампу меньшей мощности.
Багалей участок 288 сказала уличное освещение оставить, но уменьшить количество лампочек, далее предложила оборудовать вагончик для приема садоводов и написать расписание приема бухгалтера, председателя и электрика.
Москаленко участок 6 сказал, что уличное освещение вообще не нужно и платить не надо.
Гафуров участок 227 предложил произвести дополнительные работы по уменьшению расхода электроэнергии и сделать перерасчет на коэфициент. ему объяснили, что на подстанции стоят фотоэлементы и он автоматически включается и по другому его переделать нельзя.
Гусин участок 266 внес предложение сделать проверку по освещению и лампочки оставить через один столб.
Решили:
Сделать ревизию уличного освещения через один столб членами товарищества в составе :
1. Прохоров С.Н. председатель
2. Гафуров
3. Гусин И.И.
4. Ковалева Т.В.
Разбирался вопрос по отношению дорог, решили дороги должны засыпать по улицам силами дачников, кто пользуется своими дорогами.
Выступили:
Котко В. участок 174, он сказал, что на его улице он поставит сам два шлагбаума, где одну сторону он закрепит наглухо, а на второй стороне повесит замок, ключ от которого будет храниться только у хозяина участка 174.
С его предложением были согласны.
По вопросу о разном отметили, чтобы не выбрасывалась трава на дорогу, так как дороги от этого быстрее приходят в негодность. Дороги отсыпать решили улицами, провести на каждой улице собрание чтобы улица решила по сколько денег сдавать, когда отсыпать дорогу и т.д.
Выступила Здорнова Н.В. участок 286 по поводу телефона, сказала, что мы живем в 21 веке, где школьники имеют телефоны, а у нас нет никакой связи с председателем и бухгалтером, по этому телефон обязательно нужен, чтобы можно было связаться с бухгалтером и председателем, а то по малейшему вопросу приходится ехать или звонить по домашнему телефону и искать их

огда можно позвонить и все выяснить.
Возражения не было.
Голосовали единогласно
о вопросу отсыпки дорог улицами
Голосовали единогласно.
поперечных улицах решили поставить шлагбаумы, чтобы
ущ ездил по своей улице.
Голосовали единогласно.

Председатель /Прохоров С.Н./
Бухгалтер /Савченко М. П./

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО № 2 АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЮГТЕКС» ИНН 2311044795 КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ Г. КРАСНОДАР РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ